



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/01/2023 a 31/01/2023)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
05/01/2023	09973/2022	Amanda Tamara Gabriel	Amanda Tamara Gabriel	Saul Miguel de Faria	Construção Residencial	Rua José Vicente Filho, 135	Novo Santo Antônio	0007/2023	105,56
05/01/2023	10159/2022	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Jéssica Moraes Pinto	Construção Residencial/Multifa	Rua Jose Honorato Borges, 90	Não Consta Leste	0008/2023	167,24
05/01/2023	10631/2022	Fernando Paula Ribeiro	Fernando Paula Ribeiro	Fator Imóveis e Incorporações Lt	Construção Comercial	Rua Mariano de Ávila, 348	Centro	0009/2023	200,00
05/01/2023	10519/2022	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Euires Natal Ribeiro	Construção Residencial/Multifa	Rua Goiabeira, 40	Não Consta Norte	0010/2023	136,36
05/01/2023	08728/2022	Luiz Gustavo Cândido	Pedro Henrique Paiva Rosa	Anisio Ferreira da Silva	Construção Residencial/Multifa	Rua Argeu Alves da Costa, 466	Silvéria	0011/2023	448,05
02/01/2023	10444/2022	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Valtuir Jose Gomes	Construção Residencial	Rua Manoel Braz de Carvalho, 180	Morada do Sol	0001/2023	130,85
04/01/2023	00108/2023	SM Projetos e Construções LTD	SM Projetos e Construções LTD	Douglas Rogerio da Cruz	Construção Residencial/Multifa	Rua Maria Rosa de Resende, 55	Não Consta Leste	0002/2023	235,91
04/01/2023	10000/2022	Raiany Rodrigues Silva	Raiany Rodrigues Silva	Fabrcio Aparecido de Souza	Construção Residencial/Multifa	Rua Lazaro de Resende, 30	Amazonas	0003/2023	174,60
04/01/2023	08018/2022	Adineor Carneiro de Paula Juni	Não apresentou	Espolio de Sebastiana Eufrasio	Levantamento Residencial	Rua Floripes Maria de Jesus, 130	Novo Santo Antônio	0004/2023	135,45
04/01/2023	12674/2021	Lais Regina de Menezes Faria	Jairo Martins	Pablo da Silva Batista	Construção Residencial	Rua Onofre José Ferreira, 65	Não Consta Sul	0005/2023	318,54
04/01/2023	09415/2022	Pedrinho da Mata	Não apresentou	Pedrinho da Mata	Levantamento Residencial	Rua Dos Jequitibas, 370	Jardim Bela Vista	0006/2023	442,05
09/01/2023	09321/2022	Francisco de Assis Furtado de	Francisco de Assis Furtado de	Fabiano Santos Cunha e Outros	Construção Residencial	Rua Helio Augusto Borges, 90	Centro	0014/2023	231,87
06/01/2023	09767/2022	Mariana Ferreira Borges	Não apresentou	Eliana Leite de Melo Borges	Levantamento Residencial/Mult	Rua Gaspar José de Ávila, 100	Não Consta Leste	0012/2023	292,51
06/01/2023	09422/2022	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Orlando Guimarães	Levantamento Residencial	Rua Thereza Theodora da Silva, 90	Pão de Açúcar	0013/2023	99,15
11/01/2023	13220/2022	Jairo Martins	Jairo Martins	Prado e Ramos Administradora	Construção Comercial	Avenida Imbiara, 701	Centro	0022/2023	380,00
11/01/2023	10167/2022	Jairo Martins	Não apresentou	Baltazar dos Reis	Levantamento Residencial	Rua Terencio Pereira, 915	José F. Guimarães	0023/2023	165,48
11/01/2023	10608/2022	Gustavo Paulino Costa	Não apresentou	ACEL Empreendimentos LTDA	Levantamento Residencial	Rua Adeilton Jose Gomes, 120	Não Consta Oeste	0024/2023	100,85
11/01/2023	10378/2022	Raissa Cristina Rosa Silva	Raissa Cristina Rosa Silva	Ruan Carlos de Oliveira Mota	Construção Residencial/Multifa	Rua Conceição A. Nunes esq. Paula C	Não Consta Leste	0025/2023	169,35
11/01/2023	07602/2022	Karolyne Nascimento Lemos	Karolyne Nascimento Lemos	Thiago Jose Lemos	Construção Residencial/Multifa	Rua Antônio Pereira Guimarães, 255	Alvorada	0026/2023	210,26
11/01/2023	09594/2022	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Antônio Borges de Resende	Maria de Lourdes Galvão Cordeir	Construção Residencial	Rua Urbano Vilela, 215	Centro	0027/2023	238,30
11/01/2023	09872/2022	Ana Flávia Aleixo Valeriano	Ana Flávia Aleixo Valeriano	Fabricio Borges Laert	Construção Residencial	Rua Maurilio Moreira da Silva, 30	Não Consta Leste	0028/2023	113,31
09/01/2023	04691/2022	Fernando Corrêa Vilela	Fernando Corrêa Vilela	Quimex Com. e Imp. de Produto	Construção Industrial	Rua Catuira, 145	Distrito Industrial	0015/2023	3.277,72
09/01/2023	00290/2023	Arnildo Antonio Moraes Junior	Não apresentou	Espolio de Raul Miguel de Faria	Levantamento Residencial	Rua Pedro Dias de Carvalho, 195	Santa Terezinha	0016/2023	166,48
09/01/2023	09487/2022	Mayara de Andrade Oliveira	Jefferson Luiz Pereira Lopes	Antônio Marcos Rosa	Construção Comercial	Rua Gustavo Rodrigues da Cunha, 75	São Domingos	0017/2023	120,84
09/01/2023	09421/2022	Givago Haroldo Alves	Givago Haroldo Alves	Mozair Alves da Silva	Construção Residencial/Multifa	Rua Maria Aparecida Gervásio, 90	Jardim Bela Vista	0018/2023	234,30
09/01/2023	04066/2022	Wanderley Frazão	Não apresentou	Gilson dos Reis Silva	Levantamento Residencial/Co	Rua Terencio Pereira, 245	Santo Antônio	0020/2023	260,64
09/01/2023	00302/2023	Willian Cesar Alves	Willian Cesar Alves	Edson Aparecido Guerra	Construção Residencial/Multifa	Rua Maria do Carmo Silva, 50	Santa Rita	0021/2023	167,39
20/01/2023	08293/2022	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Augusto Cesar Cardoso	Construção Residencial/Multifa	Rua Wellington Lemos, 405	Pão de Açúcar	0052/2023	197,01
20/01/2023	02802/2022	Lais Regina de Menezes Faria	Matheus Contato de Menezes	Reinaldo Luiz Alves	Construção Residencial/Multifa	Rua Janice Borges esq. Centenário, 2	Centro	0053/2023	266,50
20/01/2023	10397/2022	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Izadora Gabriela da Silva e outro	Construção Residencial	Rua Jose das Graças dos Santos, 155	Não Consta Oeste	0054/2023	73,48
20/01/2023	09521/2022	Monique Estefane Candido	Marcos Antonio Teodoro	Pamela Cristina Alves Cordeiro	Construção Residencial	Rua Joaquim Ferreira dos Santos, 75	Não Consta Leste	0055/2023	245,32
20/01/2023	09795/2022	Catherine Andreza Alves de Pa	Catherine Andreza Alves de Pa	Euripedes Adriano Ciriaco	Construção Residencial/Multifa	Rua Augusto Alves, 80	Boa Vista	0056/2023	291,41
12/01/2023	10348/2022	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Gaspar Antônio de Moraes	Ricardo Borges Silva	Construção Residencial	Avenida Adalardo Rios, 300	Não Consta Sul	0029/2023	213,35
12/01/2023	09356/2022	Lenir Cardoso	Lenir Cardoso	Gentil do Nascimento Pinto	Construção Comercial	Rua Baltazar Fernandes Pinto, 35	Lêda Barcelos	0030/2023	249,96
12/01/2023	05483/2021	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Mag	Construção Residencial	Rua Vicente de Paulo Rios, 275	Não Consta Sul	0031/2023	130,05
12/01/2023	07430/2022	Diego Oliveira Rosa	Não apresentou	Marcos Roberto da Purificação	Levantamento Residencial	Rua Sady Perfeito, 215	Padre Alaor	0032/2023	184,34
12/01/2023	08613/2022	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Leonilda Maria de Oliveira	Ampliação Comercial	Avenida Dr. Danilo Cunha, 510	Não Consta Norte	0033/2023	13,04



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/01/2023 a 31/01/2023)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
16/01/2023	04313/2022	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	Rodovalle T.e Mat.de Const.Soc.	Construção Comercial	Avenida Ministro Olavo Drummond, 82	Aeroporto	0034/2023	34,98
16/01/2023	09971/2022	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Marcos Antônio de Moura	Construção Residencial/Multifa	Rua Ideraldo Euripedes Borges, 70	Não Consta Norte	0035/2023	207,36
16/01/2023	10189/2022	Fellipe Antonio de Oliveira	Fellipe Antonio de Oliveira	Fellipe Antônio de Oliveira	Construção Residencial	Rua Pedro Honório Bispo, 40	Não Consta Sul	0036/2023	197,20
16/01/2023	10291/2022	Ana Luiza Borges	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Maria Sara Teixeira Apolinário	Construção Residencial	Rua José da Cruz Leite, 80	Não Consta Norte	0037/2023	97,40
17/01/2023	13050/2022	Gustavo Franco Bomfim	Não apresentou	Odone Gaspar Rios	Levantamento Residencial	Rua Alaor Martins Rosa, 35	Não Consta Sul	0038/2023	209,85
18/01/2023	10201/2022	Giovanna Ribeiro Goulart Nasci	Giovanna Ribeiro Goulart Nasci	Tiago Alves do Nascimento	Construção Residencial	Avenida Adalardo Rios, 120	Não Consta Sul	0039/2023	207,71
18/01/2023	06331/2022	Jairo Martins	Jairo Martins	Roberto Favero de Fravet e outr	Construção Residencial	Rua José Soraggi, 180	Veredas da Cidade	0040/2023	232,60
18/01/2023	05532/2022	Paulo Trajano de Souza	Não apresentou	João Batista Trajano e Outros	Levantamento Residencial/Co	Rua Presidente Olegário Maciel, 1319	Centro	0041/2023	441,32
19/01/2023	00247/2023	Karen Costa Keles	Fabício Silva	Anderson Rodrigues	Construção Comercial	Avenida João Paulo II, 996	Alvorada	0042/2023	219,82
19/01/2023	10569/2022	Matheus dos Reis Alves Ferreir	Não apresentou	João Carlos Borges Pinheiro e o	Levantamento Residencial	Rua Domingos Felix Gondim, 250	Jardim Bela Vista	0043/2023	108,24
20/01/2023	00431/2023	André Akel Porfírio Borges	Não apresentou	José Mizael Filho	Construção Residencial Popula	Rua Regina Célia Reis, 120	Pão de Açúcar	0044/2023	60,00
20/01/2023	08580/2022	Júnia Benfica Lopes	Júnia Benfica Lopes	Pedro Henrique Leite	Construção Residencial	Rua Geraldo Lopes de Oliveira, 280	Não Consta Sul	0045/2023	189,03
20/01/2023	09528/2022	José Ricardo Borges Maneira	José Ricardo Borges Maneira	Jaquelina Nituzia dos Prazeres	Construção Residencial	Rua Dagma Borges Barcelos, 565	Guilhermina V.Chaer	0046/2023	48,50
20/01/2023	10669/2022	Graziele Cristina dos Santos	Graziele Cristina dos Santos	Paulo César Fernandes de Olivei	Construção Residencial/Multifa	Rua Magnolia Santos de Menezes, 14	Não Consta Oeste	0047/2023	185,00
20/01/2023	10606/2022	Eduardo Luiz Alves Mares	Eduardo Luiz Alves Mares	Robson Marcelino da Silva	Construção Residencial/Multifa	Rua Sebastião Moreira, 620	Não Consta Leste	0048/2023	171,84
20/01/2023	10373/2022	Eduardo Barcelos Mendonça	Eduardo Barcelos Mendonça	Construtora Barcelos Mendonça	Construção Residencial/Multifa	Rua Reginalda Ferreira Pinto, 395	Guilhermina V.Chaer	0049/2023	292,18
20/01/2023	09751/2022	Sergio Furtado de Sousa Junior	Sergio Furtado de Sousa Junior	Polo Locações e Empreendiment	Construção Comercial	Avenida Luiz Gonzaga Batista, 6	Santa Terezinha	0050/2023	286,89
20/01/2023	09758/2022	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Adriano Castro Aguiar	Construção Residencial	Rua Blandina Santana da Silva, 95	Não Consta Leste	0051/2023	175,20
24/01/2023	00468/2023	Eduardo Barcelos Mendonça	Eduardo Barcelos Mendonça	CBM - Construtora Barcelos Men	Construção Residencial/Multifa	Avenida Joaquim Benevides de Ávila,	José F. Guimarães	0061/2023	299,86
25/01/2023	09275/2022	Ivan Elizario Valeriano	Não apresentou	Paulo Cesar da Silva Junior	Levantamento Comercial	Rua Ramiro Moreira, 120	Domingos Zema	0062/2023	417,32
25/01/2023	10402/2022	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Francisco José de Lima	Levantamento Residencial	Rua Antônio Teixeira Vale, 150	Arasol	0063/2023	104,81
26/01/2023	10435/2022	Raissa Cristina Rosa Silva	Raissa Cristina Rosa Silva	José Vieira Dornelas Neto	Construção Residencial	Rua Onofre José Ferreira, 75	Não Consta Sul	0064/2023	175,51
26/01/2023	07975/2022	Elihara Ribeiro Rezende	Mateus Fernandes Ribeiro	Imobiliaria Pe Quente LTDA	Construção Residencial	Avenida Adalardo Rios, 255	Não Consta Sul	0065/2023	203,17
26/01/2023	10284/2022	André Luiz Honorato Júnior	André Luiz Honorato Júnior	Instituto Social Labor, Fé e Amor	Construção Comercial	Rua Dr. Edmar Cunha, 690	Lêda Barcelos	0066/2023	380,00
26/01/2023	10355/2022	Vanessa Teodoro Souza	Vanessa Teodoro Souza	Maria Francisca de Assis Lima	Construção Residencial	Rua Ilma Maria de Souza, 40	Não Consta Leste	0067/2023	83,33
27/01/2023	10045/2022	Gregório Luiz Andrade Moreira	Não apresentou	Carlos Eduardo Luis Romualdo	Construção Residencial Popula	Rua Paula Cecília dos Santos, 510	Não Consta Leste	0068/2023	60,00
23/01/2023	08377/2022	Moretzshon Rodrigues Tavares	Moretzshon Rodrigues Tavares	Fernando Carrera de Queiroz Ju	Construção Residencial/Multifa	Rua Maria Divina da Silva, 430	Não Consta Leste	0057/2023	445,87
23/01/2023	09724/2022	SM Arquitetura e Engenharia	SM Arquitetura e Engenharia	Alessandro Valeriano	Construção Residencial	Avenida Adalardo Rios, 90	Não Consta Sul	0058/2023	66,07
23/01/2023	00894/2023	Antônio Domingos Vaz	Antônio Domingos Vaz	Silvia Maria Caetano Vaz e Outr	Construção Residencial/Multifa	Rua Antonio Teodoro de Souza esq. J	Fertiza	0059/2023	974,10
24/01/2023	10200/2022	Graziele Cristina dos Santos	Graziele Cristina dos Santos	José Carlos de Lima	Construção Residencial/Multifa	Rua João Silvio do Nascimento, 85	Não Consta Norte	0060/2023	189,00
31/01/2023	00699/2023	Juliana Renaud de Oliveira Ferr	Juliana Renaud de Oliveira Ferr	Jader Alves Ferreira Filho	Construção Residencial/Multifa	Rua Flávio dos Reis Moreira, 215	Não Consta Leste	0077/2023	203,18
31/01/2023	13165/2022	Ricardo Pereira da Silva	Não apresentou	Elida Fabiana de Oliveira	Levantamento Residencial	Rua Mariana Guimarães, 90	Não Consta Oeste	0078/2023	140,00
31/01/2023	07782/2022	Diego Oliveira Rosa	Diego Oliveira Rosa	Diego Oliveira Rosa	Construção Residencial	Rua Alaor Martins Rosa, 30	Não Consta Sul	0079/2023	375,07
31/01/2023	01249/2022	Leandro Farnetano Rocha	Não apresentou	Maria Ines Vieira e outro	Levantamento Residencial/Mult	Rua do Ouro esq. Rua Campos Altos,	São Cristóvão	0080/2023	278,20
27/01/2023	13159/2022	Elihara Ribeiro Rezende	Daniel Santos Ramos	Isaac Azaff Rezende	Construção Residencial	Rua Waldete Carvalho Marchiori, 195	Não Consta Sul	0069/2023	389,06
27/01/2023	10414/2022	Denilson Mariano de Souza Bor	Denilson Mariano de Souza Bor	Grasiela Cristina dos Reis	Construção Residencial	Rua Direne Ribeiro Gomes de Meneze	Cincinato de Ávila	0070/2023	110,65
27/01/2023	07669/2022	Mario Dias Mauricio Neto	Mario Dias Mauricio Neto	Vanessa Amorim Almeida Mauri	Construção Residencial/Multifa	Rua Maria José Lalice, 115	Não Consta Leste	0071/2023	225,90



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/01/2023 a 31/01/2023)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
27/01/2023	13184/2022	Ernane Alves Leite	Renaldo Gomes de Moura Júnior	Fernando Correa Vilela	Construção Residencial	Rua Ivone Domingues de Souza, 50	Lêda Barcelos	0072/2023	395,75
27/01/2023	13185/2022	Ernane Alves Leite	Renaldo Gomes de Moura Júnior	Leonardo Correa Vilela	Construção Residencial	Rua Ivone Domingues de Souza, 70	Lêda Barcelos	0073/2023	400,70
27/01/2023	10162/2022	Laysa Stefani Stein	Não apresentou	Paulo Renato Costa	Levantamento Residencial/Mult	Rua Bryam Gabriel Santos, 80	Não Consta Leste	0074/2023	25,48
30/01/2023	10169/2022	Jairo Martins	Jairo Martins	Rodrigo Gomes Chaves	Construção Comercial	Avenida Hitalo Ros, 305	Santa Rita	0075/2023	1.191,72
30/01/2023	08120/2022	Luciana Aparecida Barbosa	Não apresentou	Espólio de José Maria Torres	Levantamento Residencial/Co	Rua Sinho de Avila esq. Ipiao, 161	Alvorada	0076/2023	205,99

79

21.293,38